

תל השומר מערב
דירות הבעלים
שלב א'

מגרש - בנין	קומה	מס' דירה	טיפוס	מס' דירה בתוכניות	מס' חדרים	כיוונים	שטח שטח כולל דירה ממ"ד	שטח מרפסות	שטח גינה	שווי הדירה	ניקוד
2 - 101A	0	2	B	202	3	צפון מערב	76.63		95	3,690,000 ₪	0.92
2 - 101A	1	3	D	205	3	צפון מערב	74.81	11.12		3,100,000 ₪	0.77
2 - 101A	1	4	C1	204	4	דרום מערב	97.11	11.45		3,720,000 ₪	0.92
2 - 101A	1	5	F	203	4	דרום מזרח	97.72	13.52		3,740,000 ₪	0.93
2 - 101A	1	6	E1	206	5	צפון מזרח	116.01	9.49		4,110,000 ₪	1.02
2 - 101A	2	7	D	205	3	צפון מערב	74.81	11.12		3,140,000 ₪	0.78
2 - 101A	3	11	D2	213	3	צפון מערב	74.81	11.12		3,180,000 ₪	0.79
2 - 101A	3	12	C3	212	4	דרום מערב	97.11	11.45		3,770,000 ₪	0.94
2 - 101A	3	13	F2	211	4	דרום מזרח	97.72	13.52		3,790,000 ₪	0.94
2 - 101A	3	14	E3	214	5	צפון מזרח	116.01	9.49		4,200,000 ₪	1.04
2 - 101A	5	19	D2	221	3	צפון מערב	74.81	11.12		3,240,000 ₪	0.80
2 - 101A	5	20	C3	220	4	דרום מערב	97.11	11.45		3,820,000 ₪	0.95
2 - 101A	5	21	F2	219	4	דרום מזרח	97.72	13.52		3,860,000 ₪	0.96
2 - 101A	5	22	E3	222	5	צפון מזרח	116.01	9.49		4,280,000 ₪	1.06
2 - 101A	6	23	D	225	3	צפון מערב	74.81	11.12		3,270,000 ₪	0.81
2 - 101A	7	27	D	229	3	צפון מערב	74.81	11.12		3,320,000 ₪	0.82
2 - 101A	7	28	C1	228	4	דרום מערב	97.11	11.45		3,870,000 ₪	0.96
2 - 101A	7	29	F	227	4	דרום מזרח	97.72	13.52		3,920,000 ₪	0.97
2 - 101A	7	30	E1	230	5	צפון מזרח	116.01	9.49		4,350,000 ₪	1.08
2 - 101A	8	31	D2	233	3	צפון מערב	74.81	11.12		3,350,000 ₪	0.83
2 - 101A	8	32	C3	232	4	דרום מערב	97.11	11.45		3,900,000 ₪	0.97
2 - 101A	9	35	D	237	3	צפון מערב	74.81	11.12		3,370,000 ₪	0.84
2 - 101A	9	37	C1	236	4	דרום מזרח	97.72	13.52		3,970,000 ₪	0.99
2 - 101A	9	38	E1	238	5	צפון מזרח	116.01	9.49		4,400,000 ₪	1.09
2 - 101A	11	42	K	243	5	צפון מזרח מערב	138.19	33.43		6,170,000 ₪	1.53
1 - 101B	0	1	A	101	4	דרום מערב	110.38		125	5,370,000 ₪	1.33
1 - 101B	1	3	D	105	3	צפון מערב	74.69	9.49		3,060,000 ₪	0.76
1 - 101B	1	4	C	104	4	דרום מערב	97.61	11.12		3,680,000 ₪	0.91
1 - 101B	1	5	F	103	4	דרום מזרח	97.72	11.45		3,740,000 ₪	0.93
1 - 101B	1	6	E	106	5	צפון מזרח	115.66	13.52		4,230,000 ₪	1.05
1 - 101B	3	11	D2	113	3	צפון מערב	74.69	9.49		3,110,000 ₪	0.77
1 - 101B	3	12	C2	112	4	דרום מערב	97.61	11.12		3,730,000 ₪	0.93
1 - 101B	3	13	F2	111	4	דרום מזרח	97.72	11.45		3,790,000 ₪	0.94
1 - 101B	3	14	E2	114	5	צפון מזרח	115.66	13.52		4,280,000 ₪	1.06
1 - 101B	5	19	D2	121	3	צפון מערב	74.69	9.49		3,180,000 ₪	0.79
1 - 101B	5	20	C2	120	4	דרום מערב	97.61	11.12		3,800,000 ₪	0.94
1 - 101B	5	21	F2	119	4	דרום מזרח	97.72	11.45		3,840,000 ₪	0.95
1 - 101B	5	22	E2	122	5	צפון מזרח	115.66	13.52		4,350,000 ₪	1.08
1 - 101B	6	23	D	125	3	צפון מערב	74.69	9.49		3,200,000 ₪	0.79
1 - 101B	7	27	D	129	3	צפון מערב	74.69	9.49		3,240,000 ₪	0.80

תל השומר מערב
דירות הבעלים
שלב א'

מגרש - בנין	קומה	מס' דירה	טיפוס	מס' דירה בתוכניות	מס' חדרים	כיוונים	שטח שטח כולל דירה מ"מ	שטח מרפסות	שטח גינה	שווי הדירה	ניקוד
1 - 101B	7	28	C	128	4	דרום מערב	97.61	11.12		3,870,000 ₪	0.96
1 - 101B	7	29	F	127	4	דרום מזרח	97.72	11.45		3,890,000 ₪	0.97
1 - 101B	7	30	E	130	5	צפון מזרח	115.66	13.52		4,430,000 ₪	1.10
1 - 101B	8	31	D2	133	3	צפון מערב	74.69	9.49		3,270,000 ₪	0.81
1 - 101B	8	32	C2	132	4	דרום מערב	97.61	11.12		3,890,000 ₪	0.97
1 - 101B	9	35	D	137	3	צפון מערב	74.69	9.49		3,290,000 ₪	0.82
1 - 101B	9	36	C	136	4	דרום מערב	97.61	11.12		3,920,000 ₪	0.97
4 - 102A	1	3	D	405	3	צפון מערב	74.69	9.49		3,140,000 ₪	0.78
4 - 102A	1	4	C1	404	4	דרום מערב	97.11	11.12		3,720,000 ₪	0.92
4 - 102A	1	5	F	403	4	דרום מזרח	97.72	11.45		3,710,000 ₪	0.92
4 - 102A	1	6	E1	406	5	צפון מזרח	116.01	13.52		4,270,000 ₪	1.06
4 - 102A	3	11	D2	413	3	צפון מערב	74.69	9.49		3,190,000 ₪	0.79
4 - 102A	3	12	C3	412	4	דרום מערב	97.11	11.12		3,770,000 ₪	0.94
4 - 102A	3	13	F2	411	4	דרום מזרח	97.72	11.45		3,760,000 ₪	0.93
4 - 102A	3	14	E3	414	5	צפון מזרח	116.01	13.52		4,320,000 ₪	1.07
4 - 102A	5	19	D2	421	3	צפון מערב	74.69	9.49		3,240,000 ₪	0.80
4 - 102A	5	20	C3	420	4	דרום מערב	97.11	11.12		3,820,000 ₪	0.95
4 - 102A	5	21	F2	419	4	דרום מזרח	97.72	11.45		3,830,000 ₪	0.95
4 - 102A	5	22	E3	422	5	צפון מזרח	116.01	13.52		4,390,000 ₪	1.09
4 - 102A	7	27	D	429	3	צפון מערב	74.69	9.49		3,290,000 ₪	0.82
4 - 102A	7	28	C1	428	4	דרום מערב	97.11	11.12		3,870,000 ₪	0.96
4 - 102A	7	29	F	427	4	דרום מזרח	97.72	11.45		3,890,000 ₪	0.97
4 - 102A	7	30	E1	430	5	צפון מזרח	116.01	13.52		4,460,000 ₪	1.11
4 - 102A	10	40	I	441	5	צפון מזרח מערב	132.37	39.08		5,830,000 ₪	1.45
3 - 102B	0	2	B	302	3	צפון מערב	76.36		106	3,820,000 ₪	0.95
3 - 102B	1	3	D	305	3	צפון מערב	74.69	9.49		3,090,000 ₪	0.77
3 - 102B	1	4	C	304	4	דרום מערב	97.61	11.12		3,680,000 ₪	0.91
3 - 102B	1	5	F	303	4	דרום מזרח	97.72	11.45		3,740,000 ₪	0.93
3 - 102B	1	6	E	306	5	צפון מזרח	115.66	13.52		4,300,000 ₪	1.07
3 - 102B	3	11	D2	313	3	צפון מערב	74.69	9.49		3,140,000 ₪	0.78
3 - 102B	3	12	C2	312	4	דרום מערב	97.61	11.12		3,730,000 ₪	0.93
3 - 102B	3	13	F2	311	4	דרום מזרח	97.72	11.45		3,790,000 ₪	0.94
3 - 102B	3	14	E2	314	5	צפון מזרח	115.66	13.52		4,350,000 ₪	1.08
3 - 102B	5	19	D2	321	3	צפון מערב	74.69	9.49		3,210,000 ₪	0.80
3 - 102B	5	20	C2	320	4	דרום מערב	97.61	11.12		3,800,000 ₪	0.94
3 - 102B	5	21	F2	319	4	דרום מזרח	97.72	11.45		3,840,000 ₪	0.95
3 - 102B	5	22	E2	322	5	צפון מזרח	115.66	13.52		4,400,000 ₪	1.09
3 - 102B	7	27	D	329	3	צפון מערב	74.69	9.49		3,270,000 ₪	0.81
3 - 102B	7	28	C	328	4	דרום מערב	97.61	11.12		3,870,000 ₪	0.96
3 - 102B	7	29	F	327	4	דרום מזרח	97.72	11.45		3,890,000 ₪	0.97

תל השומר מערב
דירות הבעלים
שלב א'

מגרש - בנין	קומה	מס' דירה	טיפוס	מס' דירה בתוכניות	מס' חדרים	כיוונים	שטח שטח דירה כולל ממ"ד	שטח מרפסות	שטח גינה	שווי הדירה	ניקוד
3 - 102B	7	30	E	330	5	צפון מזרח	115.66	13.52		₪ 4,450,000	1.10
3 - 102B	9	35	D	337	3	צפון מערב	74.69	9.49		₪ 3,320,000	0.82
3 - 102B	9	36	C	336	4	דרום מערב	97.61	11.12		₪ 3,920,000	0.97
3 - 102B	9	37	F	335	4	דרום מזרח	97.72	11.45		₪ 3,940,000	0.98
3 - 102B	9	38	E	338	5	צפון מזרח	115.66	13.52		₪ 4,500,000	1.12
3 - 102B	11	42	P	343	5	צפון מזרח מערב	138.61	35.90		₪ 6,210,000	1.54
6 - 103A	0	1	A1	601	4	דרום מערב	101.78		125	₪ 5,120,000	1.27
6 - 103A	1	3	D	605	3	צפון מערב	74.69	9.49		₪ 3,140,000	0.78
6 - 103A	1	4	C1	604	4	דרום מערב	97.30	11.12		₪ 3,720,000	0.92
6 - 103A	1	5	F	603	4	דרום מזרח	97.71	11.45		₪ 3,710,000	0.92
6 - 103A	1	6	E1	606	5	צפון מזרח	115.66	13.29		₪ 4,250,000	1.05
6 - 103A	3	11	D2	613	3	צפון מערב	74.69	9.49		₪ 3,190,000	0.79
6 - 103A	3	12	C3	612	4	דרום מערב	97.30	11.12		₪ 3,770,000	0.94
6 - 103A	3	13	F2	611	4	דרום מזרח	97.71	11.45		₪ 3,760,000	0.93
6 - 103A	3	14	E3	614	5	צפון מזרח	115.66	13.29		₪ 4,300,000	1.07
6 - 103A	5	19	D2	621	3	צפון מערב	74.69	9.49		₪ 3,240,000	0.80
6 - 103A	5	20	C3	620	4	דרום מערב	97.30	11.12		₪ 3,820,000	0.95
6 - 103A	5	21	F2	619	4	דרום מזרח	97.71	11.45		₪ 3,830,000	0.95
6 - 103A	5	22	E3	622	5	צפון מזרח	115.66	13.29		₪ 4,370,000	1.08
6 - 103A	6	23	D	625	3	צפון מערב	74.69	9.49		₪ 3,260,000	0.81
6 - 103A	7	27	D	629	3	צפון מערב	74.69	9.49		₪ 3,290,000	0.82
6 - 103A	7	28	C1	628	4	דרום מערב	97.30	11.12		₪ 3,870,000	0.96
6 - 103A	7	29	F	627	4	דרום מזרח	97.71	11.45		₪ 3,890,000	0.97
6 - 103A	7	30	E1	630	5	צפון מזרח	115.66	13.29		₪ 4,440,000	1.10
6 - 103A	9	35	D	637	3	צפון מערב	74.69	9.49		₪ 3,340,000	0.83
6 - 103A	10	41	G	639	5	צפון מזרח מערב	135.47	47.91		₪ 6,020,000	1.49
5 - 103B	0	1	A	501	4	דרום מערב	101.78		125	₪ 5,040,000	1.25
5 - 103B	0	2	B	502	3	צפון מערב	75.97		106	₪ 3,800,000	0.94
5 - 103B	1	3	D	505	3	צפון מערב	74.69	9.49		₪ 3,090,000	0.77
5 - 103B	1	4	C	504	4	דרום מערב	97.30	11.12		₪ 3,670,000	0.91
5 - 103B	1	5	F	503	4	דרום מזרח	97.71	11.45		₪ 3,740,000	0.93
5 - 103B	1	6	E	506	5	צפון מזרח	115.66	13.29		₪ 4,290,000	1.06
5 - 103B	2	7	D2	509	3	צפון מערב	74.69	9.49		₪ 3,120,000	0.77
5 - 103B	3	11	D2	513	3	צפון מערב	74.69	9.49		₪ 3,140,000	0.78
5 - 103B	3	12	C2	512	4	דרום מערב	97.30	11.12		₪ 3,720,000	0.92
5 - 103B	3	13	F2	511	4	דרום מזרח	97.71	11.45		₪ 3,790,000	0.94
5 - 103B	3	14	E2	514	5	צפון מזרח	115.66	13.29		₪ 4,340,000	1.08
5 - 103B	5	19	D2	521	3	צפון מערב	74.69	9.49		₪ 3,210,000	0.80
5 - 103B	5	20	C2	520	4	דרום מערב	97.30	11.12		₪ 3,790,000	0.94
5 - 103B	5	21	F2	519	4	דרום מזרח	97.71	11.45		₪ 3,840,000	0.95

תל השומר מערב
דירות הבעלים
שלב א'

מגרש - בנין	קומה	מס' דירה	טיפוס	מס' דירה בתוכניות	מס' חדרים	כיוונים	שטח שטח דירה כולל ממ"ד	שטח מרפסות	שטח גינה	שווי הדירה	ניקוד
5 - 103B	5	22	E2	522	5	צפון מזרח	115.66	13.29		₪ 4,390,000	1.09
5 - 103B	6	23	D	525	3	צפון מערב	74.69	9.49		₪ 3,230,000	0.80
5 - 103B	7	27	D	529	3	צפון מערב	74.69	9.49		₪ 3,270,000	0.81
5 - 103B	7	28	C	528	4	דרום מערב	97.30	11.12		₪ 3,850,000	0.96
5 - 103B	7	29	F	527	4	דרום מזרח	97.71	11.45		₪ 3,890,000	0.97
5 - 103B	7	30	E	530	5	צפון מזרח	115.66	13.29		₪ 4,440,000	1.10
5 - 103B	9	35	D	537	3	צפון מערב	74.69	9.49		₪ 3,320,000	0.82
5 - 103B	9	36	C	536	4	דרום מערב	97.30	11.12		₪ 3,900,000	0.97
5 - 103B	9	37	F	535	4	דרום מזרח	97.71	11.45		₪ 3,940,000	0.98
5 - 103B	9	38	E	538	5	צפון מזרח	115.66	13.29		₪ 4,490,000	1.11
5 - 103B	11	42	P	543	5	צפון	138.44	35.90		₪ 6,200,000	1.54
8 - 104A	0	2	B	802	3	צפון מערב	76.22		105	₪ 3,870,000	0.96
8 - 104A	1	3	D	805	3	צפון מערב	74.65	9.30		₪ 3,070,000	0.76
8 - 104A	1	4	C1	804	4	דרום מערב	97.24	10.92		₪ 3,610,000	0.90
8 - 104A	1	5	E1	806	4	דרום מזרח	97.72	11.25		₪ 3,590,000	0.89
8 - 104A	1	6	F	803	5	צפון מזרח	116.01	13.08		₪ 4,170,000	1.03
8 - 104A	3	11	D	813	3	צפון מערב	74.65	9.30		₪ 3,120,000	0.77
8 - 104A	3	12	C1	812	4	דרום מערב	97.24	10.92		₪ 3,690,000	0.92
8 - 104A	3	13	E1	811	4	דרום מזרח	97.72	11.25		₪ 3,680,000	0.91
8 - 104A	3	14	F	814	5	צפון מזרח	116.01	13.08		₪ 4,220,000	1.05
8 - 104A	5	19	D2	821	3	צפון מערב	74.65	9.30		₪ 3,170,000	0.79
8 - 104A	5	20	C3	820	4	דרום מערב	97.24	10.92		₪ 3,740,000	0.93
8 - 104A	5	21	F2	819	4	דרום מזרח	97.72	11.25		₪ 3,750,000	0.93
8 - 104A	5	22	E3	822	5	צפון מזרח	116.01	13.08		₪ 4,290,000	1.06
8 - 104A	7	27	D2	829	3	צפון מערב	74.65	9.30		₪ 3,220,000	0.80
8 - 104A	7	28	C3	828	4	דרום מערב	97.24	10.92		₪ 3,790,000	0.94
8 - 104A	7	29	F2	827	4	דרום מזרח	97.72	11.25		₪ 3,820,000	0.95
8 - 104A	7	30	E3	830	5	צפון מזרח	116.01	13.08		₪ 4,370,000	1.08
8 - 104A	9	35	D	837	3	צפון מערב	74.65	9.30		₪ 3,270,000	0.81
8 - 104A	9	36	C1	836	4	דרום מערב	97.24	10.92		₪ 3,840,000	0.95
8 - 104A	9	37	F	835	4	דרום מזרח	97.72	11.25		₪ 3,870,000	0.96
8 - 104A	9	38	E1	838	5	צפון מזרח	116.01	13.08		₪ 4,420,000	1.10
8 - 104A	10	42	E3	842	5	צפון מזרח	116.01	13.08		₪ 4,440,000	1.10
8 - 104A	11	43	H	844	3	מערב	79.80	12.09		₪ 3,470,000	0.86
7 - 104B	0	2	B	702	3	צפון מערב	76.35		105	₪ 3,720,000	0.92
7 - 104B	1	3	D	705	3	צפון מערב	74.69	9.30		₪ 3,010,000	0.75
7 - 104B	1	4	C	704	4	דרום מערב	97.55	10.92		₪ 3,580,000	0.89
7 - 104B	1	5	F	703	4	דרום מזרח	97.71	11.25		₪ 3,670,000	0.91
7 - 104B	1	6	E	706	5	צפון מזרח	115.66	13.08		₪ 4,200,000	1.04
7 - 104B	3	11	D	713	3	צפון מערב	74.69	9.30		₪ 3,060,000	0.76

תל השומר מערב
דירות הבעלים
שלב א'

מגרש - בנין	קומה	מס' דירה	טיפוס	מס' דירה בתוכניות	מס' חדרים	כיוונים	שטח דירה כולל ממ"ד	שטח מרפסות	שטח גינה	שווי הדירה	ניקוד
7 - 104B	3	12	C	712	4	דרום מערב	97.55	10.92		₪ 3,630,000	0.90
7 - 104B	3	13	F	711	4	דרום מזרח	97.71	11.25		₪ 3,720,000	0.92
7 - 104B	3	14	E	714	5	צפון מזרח	115.66	13.08		₪ 4,250,000	1.05
7 - 104B	5	19	D2	721	3	צפון מערב	74.69	9.30		₪ 3,130,000	0.78
7 - 104B	5	20	C2	720	4	דרום מערב	97.55	10.92		₪ 3,700,000	0.92
7 - 104B	5	21	F2	719	4	דרום מזרח	97.71	11.25		₪ 3,770,000	0.94
7 - 104B	5	22	E2	722	5	צפון מזרח	115.66	13.08		₪ 4,300,000	1.07
7 - 104B	7	27	D2	729	3	צפון מערב	74.69	9.30		₪ 3,190,000	0.79
7 - 104B	7	28	C2	728	4	דרום מערב	97.55	10.92		₪ 3,770,000	0.94
7 - 104B	7	29	F2	727	4	דרום מזרח	97.71	11.25		₪ 3,820,000	0.95
7 - 104B	7	30	E2	730	5	צפון מזרח	115.66	13.08		₪ 4,350,000	1.08
7 - 104B	8	32	C2	732	4	דרום מערב	97.55	10.92		₪ 3,790,000	0.94
7 - 104B	9	35	D2	733	3	צפון מערב	74.69	9.30		₪ 3,240,000	0.80
7 - 104B	9	36	C	736	4	דרום מערב	97.55	10.92		₪ 3,820,000	0.95
7 - 104B	9	37	F	735	4	דרום מזרח	97.71	11.25		₪ 3,870,000	0.96
7 - 104B	10	39	D2	741	3	צפון מערב	74.69	9.30		₪ 3,270,000	0.81
7 - 104B	10	40	C2	740	4	דרום מערב	97.55	10.92		₪ 3,840,000	0.95
7 - 104B	10	41	F2	739	4	דרום מזרח	97.71	11.25		₪ 3,890,000	0.97